



**UPRAVLJANJE
SPORTSKIM
OBJEKTIMA**

DOM SPORTOVA ZAGREB	KULIZALIŠTE VELESJAJM	BOJISAČKA DVORANA ELKOVIĆ	ZIMSKO PLIVALIŠTE MLADOST	SRC MAKSYMIRIA NAMI
ŠSD DUBRAVA	SD JUTINSKA VRELA	SPORTSKI PARK MLADOST	BAZENSKI KOMPLEKS SVETICE	HIPODROM ZAGREB
ŠSD PEŠČENICA	SPORTSKI CENTAR MEDARSKA	BAZENSKI KOMPLEKS UTRINA	SRC SVETICE	SRC Sopot
SD TREŠNJEVKA	ATLETSKA DVORANA ZAGREB	SRC ŠALATA	SKIJASKE ŽIGARE I TERENI	TENIS CENTAR MAKSYMIRIA
ŠSD BOŠKO BOŽIĆ PEPI	ZAGREBAČKI BOKSAČKI CENTAR	BAZEN ELKOVIĆ	NOGOMETNO IGALIŠTE SAVICA	RSC JARUN
KC DRAŽEN PETROVIĆ	SPORTSKI CENTAR LUČKO	BAZEN IVER	NOGOMETNI STADION ZAGREB	SRC BLANIK

ID: 125-3/26/4

Ur.broj: 110-30-26-22

Zagreb, 11. ožujka 2026.

Na temelju članka 27. stavak 1. alineja 9 Statuta ustanove Upravljanje sportskim objektima, Upravno vijeće na 1. sjednici održanoj dana 11. ožujka 2026. donijelo je sljedeću

ODLUKU

- Na temelju točke III. 5. Zaključka o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovni prostor (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 14/23, 39/23, 3/24, 21/25) zakupnici i korisnici poslovnih prostora koji se nalaze u sportskoj građevini Zimsko plivalište „Mladost“, na adresi u Zagrebu, Trg Krešimira Ćosića 10, oslobadaju se plaćanja zakupnine i režijskih troškova radi nemogućnosti obavljanja djelatnosti i to od 14. ožujka 2026. do završetka radova cjelovite obnove objekta, i to za sljedeće zakupnike i korisnike:
 - + PLIVAČKI KLUB „TREŠNJEVKA“, OIB: 60870967758;
 - + ŠPORTSKA UDRUGA BIKIKLISTIČKI KLUB „ZAGREB“, OIB: 63986037009;
 - + KLINIČKA BOLNICA SVETI DUH, OIB: 65119154523;
 - + CROATIA TENIS d.o.o., OIB: 17676811829;
 - + KOREKTIVNO VJEŽBANJE I PLIVANJE, OIB: 35367936176;
 - + VATERPOLO KLUB „ZPK“, OIB: 34196066705;
 - PLIVAČKI KLUB „IGRA“, OIB: 14376846738;
 - + KARATE KLUB „POLET“, OIB: 22692878728;
 - + PLIVAČKI KLUB „MEDVEŠČAK“, OIB: 89977773350.
- Sukladno utvrđenju u točki 1. ove Odluke, završetak radova i prestanak oslobođenja plaćanja zakupnine i režijskih troškova utvrditi će se posebnom Odlukom.
- Za provođenje ove odluke zadužuje se ravnatelj Ustanove.

Obrazloženje

Gradski ured za izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu je dopisom KLASA: 361-01/21-001/18, URBROJ: 251-10-52-1/003-26-66 od 23.1.2026. obavijestio ustanovu Upravljanje sportskim objektima o početku radova cjelovite obnove objekta Zimsko plivalište „Mladost“, a koji početak radova je planiran za ožujak 2026.

Točka III. 5. Zaključka o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovni prostor (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 14/23, 39/23, 3/24, 21/25) propisuje da u slučajevima kada je

Upravljanje sportskim objektima, Zagreb, Trg Krešimira Ćosića 11, Hrvatska, *reg.* kod Trgovačkog suda u Zagrebu

tel +385 1 6421-021 www.sportskiobjekti.hr

fax +385 1 3650-350 uso-ured.direktora@sportskiobjekti.hr

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA mbs 080887301

HR3724020061100954018

oib 59365213244

korištenje poslovnog prostora potpuno onemogućeno u trajanju od najmanje mjesec dana, bez krivnje zakupnika, zakupnik nije dužan plaćati zakupninu sve dok ne otklone razlozi nemogućnosti korištenja poslovnog prostora, stoga je odlučeno kao u točki 1. izreke Odluke.

Predsjednik Upravnog vijeća
Igor Dragovan

